



## Politikområde: Havne og færger

### Renoveringspulje og reduktion af efterslæb på havnens anlægskonstruktioner og bygninger

Projektbeskrivelse									
<b>Fysisk location (adresse)</b>	Svendborg Havn, kommunens øvrige lystbådehavne og andre faciliteter og bygninger placeret på havnen.								
<b>Overordnet beskrivelse</b>	<p><b>Havnestatus</b></p> <p>Der er i 2017 og 2019 lavet eftersyn på havnenes konstruktioner. Dette på et overordnet niveau. Der er over årene renoveret mange akutte skader og renoveret nogle kajer, moler og broer. Eftersynene viser dog, at der stadig er et efterslæb. Derudover viser eftersynene, at der ligger nødvendige opgaver i årene 2022 - 2026 for ca. 40 mio. kr. Dette er vurderet af Rambøll. Priserne er ikke indeksreguleret fra fx syn i 2017 til d.d. Der er i eftersynene ikke taget højde for nye skader, forværring over tid etc.</p> <p>Der er også en del opgaver, typisk større, hvor eftersynene viser, at det kræves nærmere undersøgelser for at kende det fulde omfang af skaderne og dermed prisen på opgaven. De tal, der er oplyst, er ikke fyldestgørende, men efter den viden der er skabt ved eftersynene i 2017 og 2019.</p> <p>Der er "småopgaver" fra eftersynene for ca. kr. 1,0 mio. kr. Ud over dette er der udgifter til vedligeholdelse af havnens bygninger på 1,0 mio. kr.</p> <p>Desuden er der løbende vedligeholdelse af haveanlæg uagtet ovenstående. (Renoveringspulje)</p>								
<b>Behov/ønsker</b>	<p>Behov for budget over en 5-årig periode er:</p> <table><tr><td>Pulje til at afhjælpe efterslæb</td><td>kr. 6,50 mio.</td></tr><tr><td>Opgradering, småopgaver og sikkerhed</td><td>kr. 2,00 mio.</td></tr></table> <p>Fortløbende:</p> <table><tr><td>Renoveringspulje</td><td>kr. 2,50 mio.</td></tr><tr><td>Vedligeholdes af havnens bygninger</td><td>kr. 1,00 mio.</td></tr></table> <p><b>Pulje til og afhjælpe efterslæb.</b> Til udførsel af projekter efter bilag. Der er kun tale om teknisk renovering.</p> <p><b>Opgradering, småopgaver og ikke pt. kendte skader, samt sikkerhed.</b> Ved fx kajrenoveringer og kunne opgradere til de forhold der er standard i dag, at kunne indtænke forberedelser til højvandssikring, samt øge sikkerheden på havnene. Indeholder også puljen til "småreparationer" fra eftersynene.</p> <p><b>Løbende renoveringspulje.</b> Dette er tænkt til akutte tiltag, udskiftning af pæle, eftersyn, sikkerhed med mere, som tidligere år.</p>	Pulje til at afhjælpe efterslæb	kr. 6,50 mio.	Opgradering, småopgaver og sikkerhed	kr. 2,00 mio.	Renoveringspulje	kr. 2,50 mio.	Vedligeholdes af havnens bygninger	kr. 1,00 mio.
Pulje til at afhjælpe efterslæb	kr. 6,50 mio.								
Opgradering, småopgaver og sikkerhed	kr. 2,00 mio.								
Renoveringspulje	kr. 2,50 mio.								
Vedligeholdes af havnens bygninger	kr. 1,00 mio.								

# Budget 2022-25

Anlæg 2022 - 2025: Investeringsoversigt - Udvidelsesforslag



Svendborg  
Kommune

	Alle projekter/opgaver koordineres og udføres i tæt samarbejde med andre projekter på havnene, som fx Den Blå Kant, SIMAC etc.	
<b>Økonomi</b>	<p>Det foreslås, at anlægsprojektet finansieres via låneoptagelse. Optagelse af lån foretages normalt hos KommuneKredit. For at undgå at komme i konflikt med EU's statsstøtteregler har KommuneKredit strammet op på adgangen til at låne til havneprojekter. Der kan således kun ske udlån til havneinfrastruktur (f.eks. moler, kajmure, kajpladser m.m.), adgangsinfrastruktur (f.eks. veje, jernbanespor, sejlrender og sluser i havnen) og/eller oprensning. KommuneKredit stiller endvidere som betingelse, at der skal være en tilskyndelsesvirkning hvilket betyder, at låneadgangen har central betydning for projektets gennemførelse. For at KommuneKredit kan bedømme om disse forudsætninger er opfyldt skal KommuneKredit have en beskrivelse af anlægsprojektet inden projektet igangsættes. Der tages derfor forbehold for forslag til finansiering via låneoptagelse indtil der foreligger en godkendelse af låneadgang hos KommuneKredit.</p> <p>Udregningen på låneoptagelse vil ligge klar til juni-mødet.</p>	
<b>Specifikke kvalitetskrav</b>		
<b>Øvrige bemærkninger</b>		
<b>Bilagsmateriale, evt. link</b>		
<b>Projektets samlede udgift og periode</b>	12.0 mio. kr. årligt over 5 år.	2022-2026

# Budget 2022-25

Anlæg 2022 - 2025: Investeringsoversigt - Udvidelsesforslag



Svendborg  
Kommune

Økonomi						
1.000 kr.	Tidl.	2022	2023	2024	2025	2026
Politisk beslutning - projektering						
Projektering						
Politisk beslutning - udførelse						
Udførelse	2,5	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0
Færdiggørelse						
Samlet anlægsprojekt	2,5	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0
Lånefinansiering						
Øvrig finansiering						
Afledt drift - afdrag						
Afledt drift						
Samlede likviditet, netto	2,5	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0

## **CO2-Konsekvensvurdering:**

Ikke vurderet på nuværende tidspunkt.